

## ETT FÖRSTA ORD FRÅN BRA BOENDE CENTRALT

Bra Boende Centralt (BBC) är Västsveriges största rådgivningsbyrå inför ombildningar till BRF.

Vi erbjuder kunskap, erfarenhet och flexibilitet för att så effektivt och smidigt som möjligt nå bästa tänkbara resultat. Vi har gedigen erfarenhet och har sedan 1994 ombildat och bildat över 500 bostadsrättsföreningar. Vårt arbete omfattar projekt i alla olika storlekar och former, för såväl hyresgäster som större och mindre byggföretag.

Styrelserna i Jägershill Sommarstad 1-4 har kontaktat BBC då vi kan vara behjälpliga med att utreda frågor kopplade till ett eventuellt övertagande av marken samt bildande av en Bostadsrättsförening och på så sätt skapa de bästa förutsättningarna för att Jägershill Sommarstad 1-4 kan leva vidare på en trygg och stabil grund. Vi på BBC kommer att tillse att ni medlemmar får korrekt information inför det viktiga beslut som ni har att fatta. I det fall ni beslutar er för ett friköp kommer BBC att finnas med under hela processen och med vår erfarenhet tillse att ni medlemmar får det stöd ni behöver och att det blir ett lyckat övertagande. En ombildning av fastigheter liknande er, som till exempel fritidsbyar på arrende är väldigt ovanligt vilket innebär att just er ombildning kommer att ställa väldigt höga krav på oss som rådgivare.

Vi på BBC har satt ihop en projektgrupp bestående av Daniel Hedberg, Oscar Taube och Carmen Barbero, som presenteras nedan.



### Projektledare – **Daniel Hedberg**

Har arbetat på BBC sedan 2010. Har tidigare arbetat inom industriell luftbehandling och byggnadsteknik. På BBC arbetar Daniel med både nyproduktion och hyresgästombildningar. Han kommer att ansvara för att driva projektet tillsammans med resterande deltagare i arbetsgruppen och även vara den närmsta kontakten för er medlemmar. Kontaktuppgifter: [daniel@braboende.se](mailto:daniel@braboende.se) 0702-566002



### Fastighetsrådgivare – **Oscar Taube**

Oscar har tidigare arbetat inom bank men har varit drivande på BBC sedan 2003. Oscar kommer att arbeta med diverse juridiska utredningar som kommer att krävas för er förening. Oscar har dessutom varit rådgivare i en del likdanande fall så som tex Stora Varholmen, Knarrholmen och Kårholmen. Kontaktuppgifter: [oscar@braboende.se](mailto:oscar@braboende.se) 0708-90 06 44



**Transaktion och finansiering – Carmen Barbero**

Carmen har arbetat på BBC sedan 2004. Innan dess arbetade Carmen på bland annat NCC med Fastighetsutveckling. Carmen har dessutom en unik kunskap att hantera bostadsrättsföreningar där medlemmarna redan äger sin bostad. Det är en situation som uppstår mycket sällan och kunskaperna med omkostnadsbelopp mm kommer att vara till stor nytta. Kontaktuppgifter: [carmen@braboende.se](mailto:carmen@braboende.se)  
0708-99 06 07

Det är väldigt viktigt för er alla att veta att ni när som helst kan kontakta oss oavsett vad frågan gäller. Ni kommer inte att på något sätt förbinda er till något och ni kommer som enskild medlem att ha möjligheten att arrendera ert hus som tidigare.

Vi ser fram emot samarbetet med er alla i Jägershill Sommarstad 1-4.

**Projektsida för Jägershill Sommarstad 1-4**

Skapa ett personligt konto på projektsidan via nedan länk. Här lägger vi in dokument under processens gång som du alltid har tillgång till. När vi lägger in en nyhet eller dokument får du en notis om uppdateringen.

Vid formulärets ”skatteverkets lägenhetsnummer” Ange gärna med första siffran vilken förening du tillhör (1-4) och därefter ditt stugnummer. Vid problem kontakta oss via [info@braboende.se](mailto:info@braboende.se) eller 031-20 50 00

<https://www.braboende.se/projekt/skapa-konto>