

Följande gäller vid

## **Överlåtelse vid arrendekontrakt**

1. Styrelsen skall informeras innan stugan annonseras ut till försäljning
2. Arrendetomten skall kontrolleras av styrelsen för att tomt/stuga ska överlåtas i det skick som gäller enligt ordningsregler med flera.  
Tomten skall vara i välskött skick, träd/häckar/staket klippta till mått enligt gällande regler.  
Godkänt avlopp skall finnas.  
Kolonistuga/veranda/förråd ska vara uppfört enligt gällande storlek, 40 kvm boyta, 12 kvm inglasad veranda samt förråd max 10 kvm.
3. När nuvarande arrendator hittat ny arrendator ska namn, adress och personnummer på denne/denna/dessa lämnas till styrelsen för godkännande av medlemskap  
Ny arrendator/medlem skall vara mantalsskriven i Malmö kommun eller i direkt angränsande kommuner, kunna visa det och inte ha några betalningsanmärkningar.
4. Vid tidpunkten för överlåtelsen av arrendekontraktet ska den nya medlemmen (köparen visa legitimation och erlägga 1000 kr och överlåtaren (säljaren) erlägga 1000 kr i överlåtelseavgift till föreningen.

**Observera att styrelsen har minst 14 dagar på sig att besiktiga stugan innan den kan lämnas till försäljning. Och att en överlåtelse kan ta minst 14 dagar innan styrelsen godkänt nytt medlemskap**

Mvh

Styrelsen för Jägershill 4 Sommarstad